



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Servizio II – Scavi e tutela del patrimonio archeologico

IL DIRETTORE GENERALE

Rep.n.44/2018

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e successive modificazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 27 ottobre 2009, n. 150 , recante “*Attuazione della legge 4 marzo 2009, n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni*” ed in particolare, l’articolo 7, comma 1, in base al quale le Amministrazioni pubbliche valutano annualmente la performance organizzativa ed individuale ed, al tal fine, adottano con apposito provvedimento il “*Sistema di misurazione e valutazione della performance*” secondo gli ambiti definiti dagli articoli 8 e 9 del decreto legislativo medesimo;

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 25 novembre 2014, Serie generale - n. 274 recante il “*Nuovo regolamento di organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo*”;

VISTO il D.M. n. 44 del 23 gennaio 2016 “*Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ai sensi dell’art.1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208*” ed in particolare, l’articolo 1, comma 2, del citato decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 gennaio 2016 n.44, che dispone “*la fusione della Direzione generale Archeologia e della Direzione generale Belle Arti e Paesaggio in una sola struttura dirigenziale di livello generale, denominata Direzione generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio*”;

VISTO il D.P.C.M. del 29 Aprile 2016 per il conferimento di incarico di funzione dirigenziale di livello generale ai sensi dell’art. 19, comma 4 del D.Lgs. 165/2001 alla Dott.ssa Caterina Bon di Valsassina e Madrisio, registrato dalla Corte dei Conti in data 14/06/2016, al n. 2403 foglio 1;

VISTO il contratto individuale di lavoro correlato all’incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore generale Archeologia, belle arti e paesaggio del MiBACT sottoscritto in data 29 Aprile 2016;

VISTO il decreto del Direttore Generale rep. n. 348/2016 , registrato alla Corte dei Conti in data 18 ottobre 2016, con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità, finalizzata all’espropriazione, dell’ edificio rurale in Comune di Atripalda, loc. Civita, individuato nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano dello stesso Comune al foglio 1, particelle 1606, di proprietà dei Signori:





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Servizio II – Scavi e tutela del patrimonio archeologico

IL DIRETTORE GENERALE

- VITALE Francescosaverio, nato ad Atripalda il 30 ottobre 1946 - CF. VTLFNC46R30A489V
- VITALE Anna, nata ad Atripalda il 2 gennaio 1948 - CF. VTLNNA48A42A489B –
- VITALE Arnaldo, nato ad Atripalda il 29 gennaio 1955 - C.F. VTLRLD55A29A489H –

CONSIDERATO che l'espropriazione del fabbricato è stata condotta, ai sensi degli art. 95 e segg. del D.lgs n. 42/2004 “*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*” al fine di poter disporre di un idoneo contenitore per la custodia di materiale archeologico, nell'ambito del progettato "Parco Archeologico di Atripalda";

CONSIDERATO che con decreto del Direttore generale rep.n.90/2017 del 2 marzo 2017 è stata autorizzata l'emissione di un ordine di accreditamento di € 37.309,40 a favore della Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per le province di Salerno e Avellino, affinché si provvedesse al pagamento o al deposito delle indennità di espropriazione;

CONSIDERATO che i signori Vitale Arnaldo e Vitale Anna, con dichiarazioni del 7 novembre 2016, hanno accettato l'indennità proposta dall'Amministrazione e che si è pertanto provveduto all'emanazione dei relativi ordini di pagare in loro favore in data 7 aprile 2017, previo accertamento della libera proprietà dell'immobile;

CONSIDERATO che il signor Vitale Francescosaverio, con nota del 7 novembre 2016 dell'Avv. Claudio Preziosi, ha dichiarato di non accettare la cifra proposta ed ha chiesto la rideterminazione dell'indennità ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001;

VISTI la perizia di stima del 6 giugno 2017 ed il successivo verbale del 6 luglio 2017, nei quali il Collegio arbitrale incaricato della determinazione in via definitiva di indennità di esproprio ai sensi dell'art.21 del DPR 327/2001, ha stabilito in € 79.286,60= il più probabile valore di mercato del fabbricato;

CONSIDERATO che il Signor Vitale Francescosaverio, per il tramite del proprio legale, Avv. Claudio Preziosi, in data 21 luglio 2017 ha dichiarato la propria volontà di accettare l'indennità di esproprio risultante dalla relazione di stima depositata dal Collegio arbitrale all'uopo nominato;

CONSIDERATO che pertanto si è provveduto, previo accertamento della libera proprietà dell'immobile, al pagamento dell'indennità al signor Vitale Francescosaverio mediante ordine di pagare n. 10/2017 di complessivi € 26.428,87= e mediante decreto di autorizzazione allo svincolo rep.n. 212 del 27 novembre 2017, della somma di € 12.436,47= precedentemente depositata presso la competente Ragioneria Territoriale dello Stato, a favore dello stesso creditore;

DECRETA

E' pronunciata, a favore del Demanio Pubblico dello Stato (97905300584) – ramo archeologico, artistico e storico, l'espropriazione dell'edificio rurale in Comune di Atripalda, loc. Civita, individuato nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano dello stesso Comune al foglio 1,



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Servizio II – Scavi e tutela del patrimonio archeologico

IL DIRETTORE GENERALE

particelle 1606, di proprietà dei Signori VITALE Francescosaverio, nato ad Atripalda il 30 ottobre 1946 - CF. VTLFNC46R30A489V - VITALE Anna, nata ad Atripalda il 2 gennaio 1948 - CF. VTLNNA48A42A489B - VITALE Arnaldo, nato ad Atripalda il 29 gennaio 1955 - VTLRLD55A29A489H -

La Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno e Avellino provvederà agli adempimenti amministrativi connessi alla notifica e pubblicazione del presente atto nonché alle formalità relative al passaggio di proprietà degli immobili al Demanio Pubblico dello Stato secondo quanto previsto agli articoli 23 e 24 del D.P.R. 327/2001 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*” e sue modificazioni e integrazioni.

Avverso il presente decreto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, secondo le modalità di cui al decreto legislativo 02.07.2010, n. 104, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199 rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Roma, li 29 gennaio 2018

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Caterina Bon di Valsassina

Firmato digitalmente da

**CATERINA BON DI
VALSASSINA E
MADRISIO**

CN = BON DI VALSASSINA
E MADRISIO CATERINA
O = Min. dei beni e delle
attività cult. e
turismo/80188210589
C = IT